CEE. Certificado de Eficiencia Energética

Se adjunta certificado de eficiencia energética del estado actual y del reformado para comprobar la mejora de la intervención.

Eibar, marzo 2025

BIDARKARKITEKTURABULEGOASLP

Amaia Ajuriagerra Ortiz de Zarate

EXP A2025A0179 FECHA DATA 06/06/2025
CSV 1273CB3CD6A
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarra
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

VISADO
BISATUA

CSV 1273CB3CD6A

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

EXP A2025A0179

FECHA DATA 06/06/2025

CEE. Certificado de Eficiencia Energética

1. Estado Actual

EXP A2025A0179
FECHA DATA 06/06/2025
CSV 1273CB3CD6A
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

BIDARK ARKITEKTURA BULEGOA SLP
bidark@bidark.com
Bidebarrieta, 20 20600 EIBAR (TFNO.) 943 90 31 83

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

VISADO
BISATUA

CSV 1273CB3CD6A

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

EXP A2025A0179

FECHA DATA 06/06/2025

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

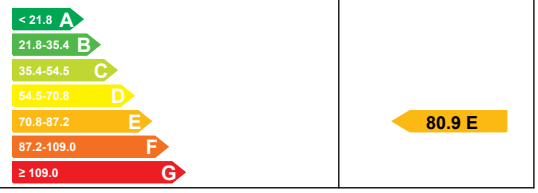
Nombre del edificio	SOLANA 9		
Dirección	SOLANA 9, SAN ROMAN DE CAMPEZO		
Municipio	BERNEDO	**Código Postal**	01128
Provincia	Álava	**Comunidad Autónoma**	País Vasco
Zona climática	E1	**Año construcción**	1900
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	000		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
○ Edificio de nueva construcción	● Edificio Existente
○ Vivienda ○ Unifamiliar ○ Bloque ○ Bloque completo ○ Vivienda individual	● Terciario ○ Edificio completo ● Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	AMAIA AJURIAGERRA ORTIZ DE ZARATE	**NIF(NIE)**	44675746V
Razón social	BIDARK ARKITEKTURA SLP	**NIF**	B75012914
Domicilio	BIDEBARRIETA 20		
Municipio	EIBAR	**Código Postal**	20600
Provincia	Guipúzcoa	**Comunidad Autónoma**	País Vasco
e-mail:	amaia@bidark.com	**Teléfono**	943 903 183
Titulación habilitante según normativa vigente	ARQUITECTO Y ARQUITECTO TECNICO (Nº Colegiado 423335)		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.3		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
	

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 15/04/2025

Firma del técnico certificador

Anexo I. *Descripción de las características energéticas del edificio.*
Anexo II. *Calificación energética del edificio.*
Anexo III. *Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.*
Anexo IV. *Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.*

Registro del Órgano Territorial Competente:

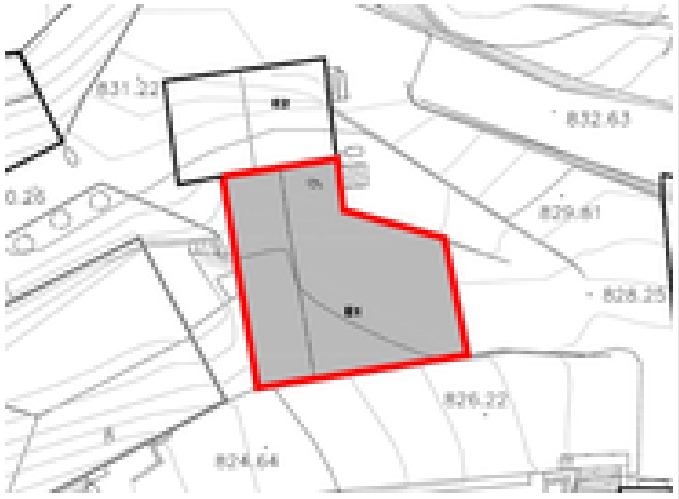
A2025A0179 EXP
06/06/2025 FECHA DATA
273CB3CD6A CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA
COAVN

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	158.8

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Cubierta con aire	Cubierta	105.0	2.63	Por defecto
Muro con terreno	Fachada	54.0	2.00	Por defecto
Medianería	Fachada	15.0	0.00	
Fachada Sur	Fachada	44.11	2.94	Estimadas
Fachada Este	Fachada	17.32	2.94	Estimadas
Fachada Oeste	Fachada	46.96	2.94	Estimadas
Fachada Norte	Fachada	9.0	2.94	Estimadas
Suelo con terreno	Suelo	35.0	1.00	Por defecto
Partición PB	Partición Interior	60.0	2.17	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
V1	Hueco	1.33	5.00	0.18	Estimado	Estimado
V3	Hueco	2.56	5.00	0.26	Estimado	Estimado
PV1	Hueco	2.0	5.00	0.37	Estimado	Estimado
P1	Hueco	1.84	2.20	0.05	Estimado	Estimado
P2	Hueco	1.84	2.20	0.05	Estimado	Estimado
V2	Hueco	3.04	5.00	0.41	Estimado	Estimado

EXP A2025A0179 FECHA DATA 06/06/2025
CSV 1273CB3CD6A
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztegarra
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Sólo calefacción	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día)	0.0

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	ACS				

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	16.67	16.67	100.00	Estimado
TOTALES	16.62			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio	158.8	Intensidad Baja - 8h

EXP A2025A0179 FECHA DATA 06/06/2025
CSV 1273CB3CD6A
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA ÁLAVA
COAVN

ANEXO II
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	E1	Uso	Intensidad Baja - 8h

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
< 21.8 A 21.8-35.4 B 35.4-54.5 C 54.5-70.8 D 70.8-87.2 E 87.2-109.0 F ≥ 109.0 G	80.9 E	CALEFACCIÓN		ACS	
		Emisiones calefacción [kgCO2/m² año]	E	*Emisiones ACS [kgCO2/m² año]*	-
		67.11		0.00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Emisiones globales [kgCO2/m² año]		*Emisiones refrigeración [kgCO2/m² año]*	-	*Emisiones iluminación [kgCO2/m² año]*	G
		0.00		13.77	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO2/m² año	kgCO2/año
Emisiones CO2 por consumo eléctrico	80.88	12843.82
Emisiones CO2 por otros combustibles	0.00	0.00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
< 85.8 A 85.8-139.4 B 139.4-214.4 C 214.4-278.8 D 278.8-343.1 E 343.1-428.9 F ≥ 428.9 G	477.5 G	CALEFACCIÓN		ACS	
		Energía primaria calefacción [kWh/m²año]	G	*Energía primaria ACS [kWh/m² año]*	-
		396.15		0.00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]		*Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]*	-	*Energía primaria iluminación [kWh/m²año]*	G
		0.00		81.32	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
< 45.7 A 45.7-74.3 B 74.3-114.3 C 114.3-148.6 D 148.6-182.8 E 182.8-228.6 F ≥ 228.6 G	202.7 F	No calificable	
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		*Demanda de refrigeración [kWh/m² año]*	

El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc…). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

VISADO BISATUA
COAVN
EXP A2025A0179 FECHA DATA 06/06/2025
CSV 1273CB3CD6A
www.coavn.org/verificacion agiaztegarra

CEE. Certificado de Eficiencia Energética

2. Estado Reformado

EXP A2025A0179
FECHA DATA 06/06/2025
CSV 1273CB3CD6A
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

bidark
BIDARK ARKITEKTURA BULEGOA SLP
bidark@bidark.com
Bidebarrieta, 20 20600 EIBAR (TFNO.) 943 90 31 83

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

VISADO
BISATUA

CSV 1273CB3CD6A

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

EXP A2025A0179

FECHA DATA 06/06/2025

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	SOLANA 9		
Dirección	SOLANA 9, SAN ROMAN DE CAMPEZO		
Municipio	BERNEDO	**Código Postal**	01128
Provincia	Álava	**Comunidad Autónoma**	País Vasco
Zona climática	E1	**Año construcción**	1900
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	Anterior a la NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	000		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
○ Edificio de nueva construcción	● Edificio Existente
○ Vivienda ○ Unifamiliar ○ Bloque ○ Bloque completo ○ Vivienda individual	● Terciario ○ Edificio completo ● Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	AMAIA AJURIAGERRA ORTIZ DE ZARATE	**NIF(NIE)**	44675746V
Razón social	BIDARK ARKITEKTURA SLP	**NIF**	B75012914
Domicilio	BIDEBARRIETA 20		
Municipio	EIBAR	**Código Postal**	20600
Provincia	Guipúzcoa	**Comunidad Autónoma**	País Vasco
e-mail:	amaia@bidark.com	**Teléfono**	943 903 183
Titulación habilitante según normativa vigente	ARQUITECTO Y ARQUITECTO TECNICO (Nº Colegiado 423335)		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.3		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 105.3 A 105.3-171.3 B 171.1-263.3 C 263.3-342.3 D 342.3-421.2 E 421.2-526.6 F ≥ 526.6 G	358.8 E	< 23.6 A 23.6-38.4 B 38.4-59.1 C 59.1-76.8 D 76.8-94.5 E 94.5-118.2 F ≥ 118.2 G	60.8 D

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 07/04/2025

Firma del técnico certificador

Anexo I. *Descripción de las características energéticas del edificio.*
Anexo II. *Calificación energética del edificio.*
Anexo III. *Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.*
Anexo IV. *Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.*

Registro del Órgano Territorial Competente:

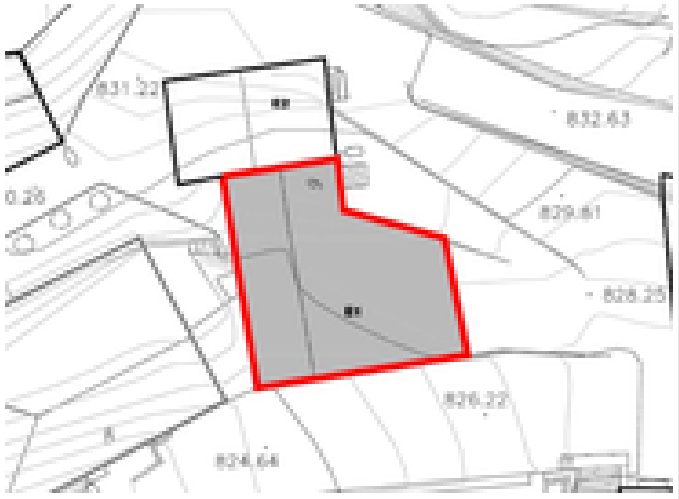
A2025A0179 EXP
06/06/2025 FECHA DATA
273CB3CD6A CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztagarria
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA ELKARGO
ÁLAVA
COAVN

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	158.8

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Cubierta con aire	Cubierta	105.0	0.28	Conocidas
Muro con terreno	Fachada	54.0	0.59	Estimadas
Medianería	Fachada	15.0	0.00	
Fachada Sur	Fachada	44.96	1.67	Conocidas
Fachada Este	Fachada	15.47	0.35	Conocidas
Fachada Oeste	Fachada	46.96	0.35	Conocidas
Fachada Norte	Fachada	4.0	0.35	Conocidas
Suelo con terreno	Suelo	35.0	0.52	Estimadas
Partición PB	Partición Interior	60.0	2.17	Por defecto
Partición ALMACEN (muro)	Partición Interior	12.0	1.02	Estimadas
Partición ALMACEN (tabique)	Partición Interior	5.0	0.32	Estimadas

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
V1	Hueco	1.33	1.80	0.20	Conocido	Conocido
V3	Hueco	1.71	1.80	0.20	Conocido	Conocido
PV1	Hueco	2.0	1.80	0.38	Conocido	Conocido
P1	Hueco	3.69	2.20	0.07	Estimado	Estimado
P2	Hueco	1.84	2.20	0.07	Estimado	Estimado
V2	Hueco	3.04	1.80	0.32	Conocido	Conocido

A2025A0179 EXP 06/06/2025 FECHA DATA
1273CB3CD6A CSV
Verifiable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aplaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA
ELKARGO OFICIAL
ÁLAVA
COAVN

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Sólo calefacción	Efecto Joule		100.0	Electricidad	Estimado
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60° (litros/día)	0.0

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	ACS				

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	8.77	1.75	500.00	Estimado
TOTALES	8.75			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio	158.8	Intensidad Baja - 8h

EXP A2025A0579
FECHA DATA 06/06/2025
CSV 1273CB3CD6A
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion aglaztegarra
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA
COAVN

ANEXO II
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	E1	Uso	Intensidad Baja - 8h

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
< 23.6 A 23.6-38.4 B 38.4-59.1 C 59.1-76.8 D 76.8-94.5 E 94.5-118.2 F ≥ 118.2 G	60.8 D	CALEFACCIÓN		ACS	
		Emisiones calefacción [kgCO2/m² año]	E	*Emisiones ACS [kgCO2/m² año]*	-
		53.53		0.00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Emisiones globales [kgCO2/m² año]		*Emisiones refrigeración [kgCO2/m² año]*	-	*Emisiones iluminación [kgCO2/m² año]*	A
		0.00		7.25	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO2/m² año	kgCO2/año
Emisiones CO2 por consumo eléctrico	60.78	9651.73
Emisiones CO2 por otros combustibles	0.00	0.00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
< 105.3 A 105.3-171.3 B 171.1-263.3 C 263.3-342.3 D 342.3-421.2 E 421.2-526.6 F ≥ 526.6 G	358.8 E	CALEFACCIÓN		ACS	
		Energía primaria calefacción [kWh/m²año]	G	*Energía primaria ACS [kWh/m² año]*	-
		316.00		0.00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]		*Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]*	-	*Energía primaria iluminación [kWh/m²año]*	A
		0.00		42.80	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
< 36.5 A 36.5-59.2 B 59.2-91.1 C 91.1-118.5 D 118.5-145.8 E 145.8-182.3 F ≥ 182.3 G	161.7 F	No calificable	
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		*Demanda de refrigeración [kWh/m² año]*	

El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc…). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

A2025A0179 06/06/2025
EXP FECHA DATA
1273CB3CD6A -
CSV
Verifique en www.coavn.org/verificacion agiaztegarra
www.coavn.org/verificacion
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OFIZIALA
ELKARGO OFICIAL
ÁLAVA

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

AISLAMIENTO TERMICO SUELO Y TOTALIDAD DE FACHADAS + MEJORA P.TERMICOS

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]		EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]	
< 105.3 A 105.3-171.3 B 171.1-263.3 C 263.3-342.3 D 342.3-421.2 E 421.2-526.6 F ≥ 526.6 G	267.1 D	< 23.6 A 23.6-38.4 B 38.4-59.1 C 59.1-76.8 D 76.8-94.5 E 94.5-118.2 F ≥ 118.2 G	45.2 C

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]
< 36.5 A 36.5-59.2 B 59.2-91.1 C 91.1-118.5 D 118.5-145.8 E 145.8-182.3 F ≥ 182.3 G	114.8 D	No calificable

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción			Refrigeración			ACS			Iluminación			Total		
	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	114.80		29.0%	0.00		-%	0.00		-%	21.90		0.0%	136.70		25.6%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	224.32	E	29.0%	0.00	-	-%	0.00	-	-%	42.80	A	0.0%	267.11	D	25.6%
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	38.00	C	29.0%	0.00	-	-%	0.00	-	-%	7.25	A	0.0%	45.25	C	25.6%
Demanda [kWh/m² año]	114.80	D	29.0%	0.00	-	-%									

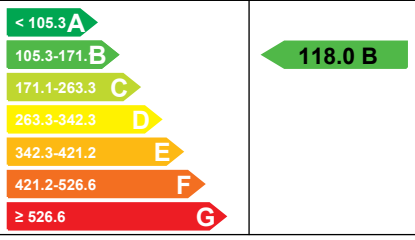
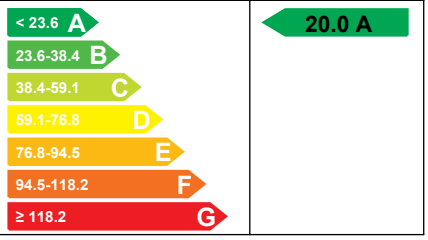
Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida -
Otros datos de interés

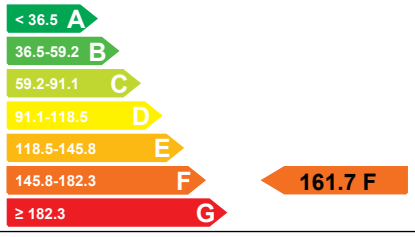
A2025A0179 06/06/2025
EXP FECHA DATA
1273CB3CD6A
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA

BOMBA DE CALOR

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
	

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]
	No calificable

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción			Refrigeración			ACS			Iluminación			Total		
	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	38.50		76.2%	0.00		-%	0.00		-%	21.90		0.0%	60.41		67.1%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	75.24	B	76.2%	0.00	-	-%	0.00	-	-%	42.80	A	0.0%	118.04	B	67.1%
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	12.75	A	76.2%	0.00	-	-%	0.00	-	-%	7.25	A	0.0%	19.99	A	67.1%
Demanda [kWh/m² año]	161.72	F	0.0%	0.00	-	-%									

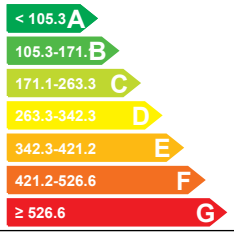
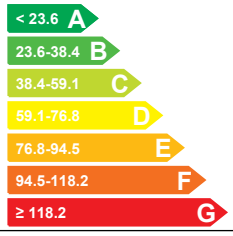
Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida -
Otros datos de interés

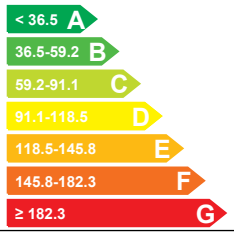
EXP. A2025A0179 FECHA DATA 06/06/2025
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
273CB3CD6A
VISADO BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO OHIKO ELKARGO OFICIALA ÁLAVA
COAVN

AISLAMIENTO TERMICO SUELO Y TOTALIDAD DE FACHADAS + MEJORA P.TERMICOS + BOMBA DE CALOR

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA GLOBAL

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
	
96.2 A	**16.3 A**

CALIFICACIONES ENERGÉTICAS PARCIALES

DEMANDA DE CALEFACCIÓN [kWh/m² año]	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN [kWh/m² año]
	**No calificable**
114.8 D	

ANÁLISIS TÉCNICO

Indicador	Calefacción			Refrigeración			ACS			Iluminación			Total		
	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original	Valor		ahorro respecto a la situación original
Consumo Energía final [kWh/m² año]	27.33		83.1%	0.00		-%	0.00		-%	21.90		0.0%	49.24		73.2%
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m² año]	53.41	A	83.1%	0.00	-	-%	0.00	-	-%	42.80	A	0.0%	96.21	A	73.2%
Emisiones de CO2 [kgCO2/m² año]	9.05	A	83.1%	0.00	-	-%	0.00	-	-%	7.25	A	0.0%	16.30	A	73.2%
Demanda [kWh/m² año]	114.80	D	29.0%	0.00	-	-%									

Nota: Los indicadores energéticos anteriores están calculados en base a coeficientes estándar de operación y funcionamiento del edificio, por lo que solo son válidos a efectos de su calificación energética. Para el análisis económico de las medidas de ahorro y eficiencia energética, el técnico certificador deberá utilizar las condiciones reales y datos históricos de consumo del edificio.

DESCRIPCIÓN DE LA MEDIDA DE MEJORA
Características de la medida (modelo de equipos, materiales, parámetros característicos)
Coste estimado de la medida -
Otros datos de interés

VISADO BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO ELKARGO OFIZIALA
ÁLAVA
EXP.
A2025A0179
FECHA DATA
06/06/2025
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarra
273CB3CD6A